

The World, Residences at Sea – Un navire unique en son genre



FORT LAUDERDALE, FLORIDE – *The World* est le plus grand yacht résidentiel privé au monde, où ses Résidents parcourent la planète sans jamais quitter leur domicile. Cette communauté en mer demeure aujourd’hui le seul méga-yacht résidentiel privé en activité; elle a fait escale dans plus de 1 000 ports, répartis dans plus de 150 pays sur les sept continents. Grâce à un itinéraire mondial continu qui lui permet de faire le tour du globe tous les deux à trois ans, le Navire est une véritable ville flottante. Ses installations haut de gamme et ses prestations luxueuses créent une atmosphère intime et raffinée pour les Résidents propriétaires. D’une beauté saisissante et remarquablement aménagé, le Navire offre un service personnalisé et attentionné, adapté aux préférences de chaque Résident, dans une ambiance chaleureuse et accueillante évoquant un yacht privé, une résidence particulière parfaitement dotée en personnel ou un country club exclusif. *The World* associe de façon unique un hôtel six étoiles, des services et prestations de luxe, et un méga-yacht privé.

L’art de vivre

Vivre à bord de *The World* permet de voyager et de découvrir les destinations les plus exotiques et célèbres de la planète, ainsi que des lieux moins connus et plus reculés, en compagnie d’autres passionnés d’aventure, tout en profitant du confort de sa propre Résidence privée. Après une journée d’exploration, vous retrouvez le confort de votre foyer. Vous dormez dans votre propre lit, entouré de photos de famille, de vos œuvres d’art et meubles préférés, ainsi que de vos objets personnels. Nul besoin de faire ou de défaire vos bagages; du lever au coucher du soleil, vous êtes choyé par une équipe compétente et expérimentée qui connaît vos préférences. Tous les quelques jours, vous franchissez votre porte et découvrez une nouvelle région passionnante du monde. C’est l’aventure ultime dans un luxe absolu.

La communauté

Cette communauté exclusive bénéficie d’une alliance incomparable entre voyages de luxe, gastronomie de classe mondiale, expériences personnalisées à destination, programmes à bord, expéditions, voyages terrestres et événements culturels enrichissants – le tout conçu pour donner vie à chaque destination. Conférenciers réputés, lauréats du prix Nobel et intervenants de renom nourrissent la curiosité des Résidents sur une multitude de sujets. Ce mode de vie unique favorise une atmosphère chaleureuse et accueillante, un véritable esprit de communauté et des amitiés durables. Les Résidents tissent des liens étroits, souvent autour d’intérêts communs tels que la plongée, la photographie, la gastronomie et le vin, la lecture, le golf, le fitness et bien plus encore.

Site Internet aboardtheworld.com

Directrice générale Jessica Hoppe

Société de gestion ROW Management Ltd., établie à Fort Lauderdale, en Floride, est responsable des ventes, du marketing, des opérations et de l’administration de *The World*.

Pavillon Bahamas

Dimensions principales	Jauge :	43 188 tonneaux bruts	Longueur : 644,2 ft (196,35 m)
	Largeur :	97,8 ft (29,8 m)	Tirant d’eau : 22 ft (7,05 m)
	Ponts :	12	Vitesse maximale : 18,5 nœuds

Propriété	Propriété privée des Résidents de <i>The World</i> – environ 150 familles originaires de 20 pays.
Occupation	L'occupation moyenne est de 150 à 200 Résidents et Invités, ce qui préserve une atmosphère intime.
Durée moyenne des séjours	Les Résidents voyagent aussi longtemps qu'ils le souhaitent et passent en moyenne trois à quatre mois cumulés à bord chaque année.
Équipage	Une équipe internationale fidèle comprenant environ 300 collaborateurs expérimentés originaires de 42 pays.

Le voyage

Les Capitaines et les Résidents de The World déterminent ensemble l'itinéraire annuel du Navire en fonction des meilleures routes maritimes et des intérêts personnels des Résidents. Les itinéraires sont arrêtés trois ans à l'avance au moyen d'un vote de toute la communauté. Des voyages continus autour du monde, privilégiant des escales prolongées de trois jours en moyenne, donnent aux Résidents le temps de découvrir pleinement leurs destinations préférées. Contrairement à la plupart des navires, The World passe presque deux fois plus de jours au port qu'en mer. Tous les quelques jours, les Résidents se réveillent face à un nouveau port d'escale passionnant.

Les origines

La vision à l'origine de *The World* était de créer une manière de voyager qui ne contraigne jamais les voyageurs à débarquer définitivement. Ils pourraient naviguer aussi longtemps qu'ils le souhaiteraient, dans le confort de leur propre Résidence privée. En 1997, une équipe de professionnels expérimentés s'est donc réunie pour concevoir le tout premier navire permettant de parcourir le globe sans quitter son domicile. La construction a commencé en mai 2000 à Rissa, en Norvège, et le Navire a quitté Rissa le 29 mars 2002 pour son voyage inaugural. La vision est devenue réalité lorsque *The World* a appareillé d'Oslo avec ses premiers Résidents et membres d'Équipage, avant de partir de Lisbonne le 2 mai 2002 pour sa traversée inaugurale. Le Navire a été baptisé à Venise le 17 mai 2002, puis acheté par les Résidents le 30 septembre 2003. En juin 2006, toutes les Résidences de l'inventaire initial étaient vendues. À l'heure actuelle, quelques propriétés sélectionnées sont proposées à la revente.

Concepteurs du Navire

Petter Yran et Bjørn Storbraaten ont conçu *The World*. Cette équipe basée à Oslo a su associer des éléments nautiques à des lignes épurées et contemporaines, donnant à ce magnifique Navire de 12 ponts l'allure d'un yacht privé, tout en offrant une proximité avec la mer impossible à retrouver à terre.

Engagement environnemental

The World est le premier Navire de cette taille conçu pour fonctionner au diesel marin plutôt qu'au fuel lourd, ce qui le rend nettement plus respectueux de l'environnement. The World utilise désormais exclusivement du gasoil marin à faible teneur en soufre, conforme à toutes les réglementations internationales et locales, permettant ainsi au Navire d'accéder aux zones interdites aux bâtiments brûlant du fuel lourd. The World fut également le premier Navire équipé du système unique de traitement des eaux usées Scanship, qui filtre les déchets par flottation. En 2016, ce dispositif a été complété par un bioréacteur à membrane Wärtsilä afin de respecter les normes actuelles de rejet des eaux usées. L'équipe à bord recherche en permanence de nouvelles solutions innovantes pour améliorer l'empreinte environnementale du Navire, notamment :

- Réduire les plastiques à usage unique, notamment grâce à des stations de remplissage de bouteilles d'eau et au remplacement des plastiques jetables par des produits biodégradables tels que contenants alimentaires, couverts et gobelets.
- S'approvisionner localement autant que possible afin de réduire l'empreinte carbone du Navire et augmenter l'achat de produits biologiques, notamment de denrées alimentaires et de produits de bain.
- Déployer la technologie LED dans tout le Navire et remplacer les lampes halogènes et à incandescence de forte puissance par les solutions LED les plus récentes et les plus efficaces afin de réduire la consommation d'énergie.

- Récupérer la chaleur résiduelle des gaz d'échappement des moteurs et des circuits de refroidissement afin de contribuer au chauffage à vapeur et électrique, réduisant ainsi l'utilisation des chaudières et la consommation globale de carburant.
- Un Ingénieur Environnement dédié est chargé de prévenir les incidents environnementaux et de veiller au respect du système de gestion environnementale du Navire, notamment par la formation de tous les membres d'Équipage. Un Responsable Santé, Sécurité et Environnement se consacre aux normes de travail ainsi qu'aux exigences environnementales croissantes.

The World continue de rechercher de nouvelles innovations et idées susceptibles de contribuer à ses objectifs de développement durable. Parmi les projets à venir :

- Installer un système d'alimentation électrique à quai permettant au Navire d'utiliser l'électricité terrestre et d'arrêter ses moteurs principaux lorsqu'il est au port. *The World* peut ainsi ne produire aucune émission dans les ports dont le réseau électrique est alimenté par des énergies renouvelables.
- Ajouter un nouveau bulbe d'étrave afin de réduire la résistance et d'améliorer le rendement énergétique grâce à une meilleure hydrodynamique du Navire.
- Optimiser la conception des hélices afin d'améliorer la propulsion et le rendement énergétique.

Détails des Résidences privées

The World compte 165 Résidences, allant des studios aux vastes appartements de trois chambres. Toutes ont été vendues, bien qu'un nombre limité de Résidences soit disponible à la revente. Les charges annuelles de propriété s'ajoutent au prix et sont calculées selon la superficie. Les Résidences comprennent 106 appartements de deux ou trois chambres, 19 studios-appartements d'une ou deux chambres, et 40 studios. Les intérieurs sont personnalisés selon les goûts de chaque Résident, dans des styles allant du contemporain au transitionnel et au traditionnel.

Les prix vont de 3,5 à 15 millions de dollars américains, auxquels s'ajoutent les charges annuelles de propriété. Les superficies s'étendent de 330 sq ft (environ 27 m²) pour les studios à 3 242 sq ft (301 m²) pour les plus grandes Résidences de trois chambres.

The World Spa & Wellness Center

The World Spa & Wellness Center est un véritable havre pour le corps et l'esprit. Il propose l'un des programmes de spa et de bien-être les plus complets en mer, conçu pour accompagner l'engagement des Résidents en faveur d'un mode de vie sain et actif. Une équipe de thérapeutes qualifiés compose la combinaison idéale de services et de soins relaxants au service du bien-être, de la forme et de la beauté. Chaque soin est adapté aux besoins particuliers de chaque Résident et Invité, garantissant une expérience incomparable. L'équipe du Spa associe harmonieusement innovations de pointe et traditions orientales ancestrales pour répondre à chaque étape du parcours bien-être. Les produits utilisent des ingrédients soigneusement sélectionnés de la plus haute qualité, ainsi que les techniques les plus récentes pour les cheveux, le corps et la peau. La carte complète comprend soins du corps, massages et soins du visage, soins avancés de la peau, soins des mains, des ongles et des pieds, coiffure et grooming. Un programme de physiothérapie associe soins manuels et rééducation thérapeutique, notamment le Pilates de réadaptation. Des physiothérapeutes hautement expérimentés collaborent avec le médecin et les spécialistes du fitness à bord.

Restaurants et salons

Réputé pour sa cuisine savoureuse et inventive ainsi que pour son programme primé de vins et de sakés, le service Restauration de *The World* collabore avec des chefs et des vignerons afin d'offrir aux Résidents des expériences gastronomiques uniques et mémorables.

Un savoir-faire exceptionnel et une grande maîtrise culinaire enchantent les palais avec des créations internationales, souvent élaborées à partir de produits locaux et d'ingrédients d'exception afin d'enrichir l'expérience culturelle. Les restaurants proposent des options légères et répondent aux demandes particulières, notamment les régimes de type casher, végétariens, végétaux et diabétiques. Le Navire compte quatre restaurants principaux :

- ❖ **East** – Un décor contemporain d'inspiration panasiatique crée un cadre élégant pour savourer des cuisines traditionnelles et innovantes de Chine, Thaïlande, Indonésie, Vietnam, Inde et Japon, dont des sushis et sashimis d'exception. Des produits locaux, choisis à la main sur les marchés, donnent vie à la destination. Repas à l'intérieur ou en plein air sur l'East Terrace.

- ❖ **Marina** – Savourez les meilleurs steaks et les fruits de mer les plus frais. La Chef's Table met en scène la préparation des crustacés, du jambon Ibérico fraîchement tranché et de spécialités régionales de la terre et de la mer. Le restaurant propose des repas décontractés à l'intérieur et à l'extérieur, des places au-dessus de l'eau sur une plateforme ouverte de la Marina et une sélection de vins incomparable issue d'une cave sur mesure.
- ❖ **Portraits** – Une expérience gastronomique d'exception, avec une haute cuisine magistralement exécutée, une restauration de niveau étoilé Michelin et des menus régionaux élaborés avec les meilleurs produits locaux. Une véritable expérience gastronomique dans un cadre élégant et intime, entouré d'un intérieur sophistiqué d'inspiration Art déco et d'œuvres ornées de bijoux. Des chefs invités du monde entier préparent des menus spéciaux en plusieurs services accompagnés de vins. Cave à vin sur mesure.
- ❖ **Tides** – Cuisine méditerranéenne aux accents du nord de l'Italie, comprenant des pâtes maison. Les menus sont conçus pour accompagner les objectifs de santé et de bien-être des Résidents et Invités. Repas à l'intérieur et à l'extérieur, cave à vin sur mesure et vue spectaculaire sur l'océan.

Autres options de restauration :

- ❖ **Fredy's Deli Barista** – Cafés de spécialité et inspirés des destinations, plats à emporter, viennoiseries fraîches, cuisine légère, sandwiches et salades.
- ❖ **Fredy's Deli Café** – Service à table ou commandes express au comptoir, avec sandwiches, salades et viennoiseries.
- ❖ **Fredy's Deli Lounge** – Espace supplémentaire pour prendre un café ou savourer un repas express.
- ❖ **Fredy's Deli Marketplace** – Épicerie fine authentique proposant produits frais locaux, vins, champagnes, spiritueux et articles de détail. Un vaste choix de produits alimentaires et de boissons, souvent complété de produits locaux frais, est offert aux Résidents qui aiment cuisiner dans leur Résidence. Les articles peuvent également être commandés en ligne et livrés dans l'appartement avant leur retour à bord.
- ❖ **Culinary Corner** – Ouvert pendant les expéditions; propose des plats préparés tels que soupes, salades et sandwiches.
- ❖ **Poolside Grill** – Restaurant décontracté au bord de la piscine proposant notamment burgers, salades et plats légers.

Services spéciaux :

- ❖ **Lits balinais** – Situés en plein air à l'arrière du pont 12, ils permettent aux Résidents de se détendre devant la vue avec un cocktail, un repas ou une collation, en navigation comme au port. Passez la nuit sous les étoiles, bercé par le murmure des vagues, dans votre lit privé préparé selon vos préférences par l'équipe Housekeeping, puis réveillez-vous face à un magnifique lever de soleil avec un petit-déjeuner au lit.
- ❖ **Call-a-Chef™** – Une formule de restauration unique proposant les services privés d'un chef dans la Résidence, idéale pour célébrer une occasion spéciale autour d'un dîner personnalisé.
- ❖ **Le service In-Residence Dining est également disponible, tout comme la possibilité de commander son dîner à partir du menu de tout restaurant ouvert.**

Plusieurs bars et salons à cocktails proposent des sélections issues du programme de vins primé de *The World*.

- ❖ **Cigar Club** – Bar à cigares et cognacs de style anglais traditionnel où savourer d'authentiques tabacs roulés à la main, avec une grande cave à cigares et une armoire à cognacs. Sont également proposés vieux portos, calvados, madères, scotchs, xérès et vins.
- ❖ **Cove** – Salle privée de conférence et de réunion dotée d'une table de poker et d'un espace de fléchettes.
- ❖ **Lobby Bar** – Bar classique servant vins et champagnes, cocktails signature et vaste sélection de spiritueux haut de gamme.
- ❖ **Marina Bar** – Bar avec service complet et vue à couper le souffle, proposant un vaste choix de vins, spiritueux ainsi que de cocktails signature et classiques de *The World*.
- ❖ **Pool Bar** – Cocktails tropicaux, jus frais et smoothies préparés avec des superaliments biologiques.
- ❖ **Quantum Bar** – Bar sportif décontracté proposant un vaste choix de spiritueux haut de gamme, champagnes, bières artisanales et pression, ainsi que les cocktails signature et classiques de *The World*. Un « Bar Bites Buffet » présente des mets inspirés des destinations et de grands classiques de bar.
- ❖ **Regatta Bar** – Siège du The World Yacht Club, proposant un vaste choix de spiritueux haut de gamme, champagnes, bières artisanales et pression, ainsi que les cocktails signature et classiques de *The World*, le tout avec une vue spectaculaire sur l'océan.
- ❖ **The Garden** – Détendez-vous dans le jardin et le salon de thé autour d'une tasse parfaitement infusée.

Installations, services et prestations à bord

Le Navire propose une multitude de services et prestations, notamment une galerie d'art, une carte des vins primée, des lits balinais, vélo, billard, Call-a-Chef, un Fitness Center proposant cours collectifs et entraînement individuel, une aire de jeux pour enfants et une salle de loisirs créatifs, un centre de conférence, plongée, collection de DVD, fleuriste, salle de jeux, épicerie fine, randonnée, Housekeeping, In-Residence Dining, kayak, blanchisserie et nettoyage à sec, bibliothèque, Medical Center, discothèque, chapelle non confessionnelle, physiothérapeute, télépsychiatrie, piscines, restaurants et cafés, snorkeling, centre sportif offrant de véritables sorties de golf et des parcours virtuels sur les terrains les mieux classés du monde, court de tennis/pickleball, The World Boutique & Showroom, The World Concierge, The World Spa & Wellness Center, théâtre, jeux vidéo et jeux de société, télévision et films à la demande, programme jeunesse et bien plus encore.

Guest Stay Program

Le Guest Stay Program permet aux acheteurs potentiels intéressés et qualifiés de découvrir directement le mode de vie unique et luxueux à bord de *The World* avant de prendre une décision d'achat. En raison du caractère exclusif et privé de The World, l'accès est très limité et se fait uniquement sur invitation.

À propos de *The World*

Lancé en 2002, *The World*® est le plus grand yacht résidentiel privé au monde, avec 165 Résidences de luxe. Un groupe diversifié de Résidents originaires de 20 pays possède les logements à bord et partage un intérêt pour les cultures du monde, l'histoire, l'aventure et la découverte de destinations fascinantes. Ils font le tour du globe tous les deux à trois ans en suivant un itinéraire extraordinaire qu'ils choisissent eux-mêmes. Des expéditions approfondies et des expériences uniques sont complétées par des prestations de classe mondiale et un service irréprochable. Pour en savoir plus sur cet art de vivre unique, appelez le +1 954 538 8449 ou consultez aboardtheworld.com.

#